



Управление регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита»

Место нахождения: Советов пр., д. 4, Чита, 672006 тел. (3022) 20-50-29, тел./факс (3022) 20-50-24

<http://urt-chita.ru>, e-mail: urt@chita.ru,

г. Чита Советов пр., 4

(место составления акта)

“ 13 ” сентября 20 18 г.

(дата составления акта)

17 часов 00 минут

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 88

с «31» августа 2018 г. по «13» сентября 2018 года по адресу: 672090 г. Чита, Советов пр., 4

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжений Управления регулирования цен и тарифов городского округа
«Город Чита» № 95 от 16.08.2018 г., № 110 от 06.09.2018 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ООО УК «Ленина 52А»

(наименование юридического лица)

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлена: (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Баранова Дина Александровна – главный специалист Управления
регулирования цен и тарифов

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

При проведении проверки присутствовали: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Проверка проводилась с целью: выявления фактов ненадлежащего выполнения условий до-
говора управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Чита, ул. Бабушкина, д. 89.

В ходе проведения проверки выявлены нарушения:

нарушение части 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ, пункта 35 Правил содержания об-
щего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006
№ 491), выразившееся в отсутствии подтверждения фактического выполнения некоторых видов

работ и услуг, предусмотренных Перечнем обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, т.е. обязательные работы и услуги выполняются не в полном объеме или не выполняются совсем;

- нарушение пп. «з» п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.05.2013г. №416, а именно не в полном объеме организована работа с собственниками по участию представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приемке.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые к акту документы: заключение от 13.09.2018 г.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

Ручинов Р.А.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

“ ” _____ 20 ____ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)