



Управление регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита»

Место нахождения: Советов пр., д. 4, Чита, 672006 тел. (3022) 20-50-29, тел./факс (3022) 20-50-24

<http://urt-chita.ru>, e-mail: urt@chita.ru,

г. Чита, пр. Советов, 4

(место составления акта)

“ 09 ” февраля 20 18 г.

(дата составления акта)

10 часов 00 минут

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 5

В период с 09 февраля по 09 февраля 2018 года по адресу: 672090, г. Чита, пр. Советов, 4

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Управления регулирования цен и тарифов городского округа
«Город Чита» от 09.02.2018 № 10

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Регион № 1»

(ООО «УК Регион-1»)

(наименование юридического лица)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлена: (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Богатырева Марина Михайловна, ведущий специалист Управле-
ния регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Проверка проводилась с целью: проведения мероприятий по проверке информации, поступившей
от собственника нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Чита, ул. Тимирязева, д. 40
(вх. № 24 от 17.01.2018 г.) по начислению ООО«УК Регион - 1» платы за содержание детской площадки
в многоквартирном доме.

В ходе проведения проверки установлено следующее.

На запрос Управления, направленный в рамках предварительной проверки, проводимой в соответствии с частью 3.2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», ООО «УК Регион-1» не представило подтверждающих документов о произведенном перерасчете платы за период с 01.01.2010г. по 31.12.2014г. за неоказанные услуги по содержанию детской площадки ввиду ее отсутствия.

Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491) (далее – Правила) установлен порядок проведения соответствующего перерасчета.

В соответствии с пунктом 6 Правил в случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, управляющая организация обязана снизить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения собственникам помещений в порядке, установленном настоящими Правилами.

Нарушены требования пункта 6 Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491).

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые к акту документы: предписание от 09.02.2018 № 2.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____ /Богатырева М.М./

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

_____ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

_____ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)